

[www.eifeler-servicehaus.eu](http://www.eifeler-servicehaus.eu)



## Servicewohnen in der Eifel in schöner Natur, günstige Preise in Vollpension.

Im EIFELER SERVICEHAUS können Sie sich verwöhnen lassen, genüsslich ihre Zeit verbringen und sorgenfrei leben. Sie sind mitten in der Gesellschaft, weil im angeschlossenen Hotel auch noch Übernachtungsgäste einchecken. Wir suchen freundliche Mitbewohner, die auch wie Sie, eine schöne Zeit haben möchten.



### Was bieten wir:

**Einraumwohnungen** mit Bad/Dusche und Miniküche, ohne Balkon zum Preise von 400,-- Euro monatlich, incl. der monatlichen Nebenkosten für Strom, Wasser, Abwasser und Heizung. In diesem Preis ist Wlan, Telefonnutzung ins deutsche Festnetz, sowie Haus-Telefon, Nutzung der Sauna, des Parks, der Terrasse, den drei Aufenthaltsräumen enthalten, wie auch die Benutzung der Waschküche und die Reinigung der Fenster (alle zwei Monate)



Wird eine Einheit von 2 Personen bewohnt, so erhöht sich Preis, bei den entsprechenden Leistungen um 180,-- € .

**Eine Einraumwohnung mit Balkon können Sie gerne gegen Aufpreis erhalten.**

Sie können im angeschlossenen Restaurant für 400,-- Euro Vollpension buchen. Die ist natürlich nicht vorgeschrieben, aber eine Erleichterung, da Sie sich nicht um Besorgungen und Kochen kümmern müssen, dabei aber stets ein frisches und gesundes Essen auf dem Tisch haben. Die

Vollpension beinhaltet: Frühstück; Mittagssuppe mit Brötchen; Nachmittags Kaffee/Tee, dazu ein Stück Kuchen; am Abend ein frisch zubereitetes leckere 3Gang Menü. Auf Wunsch können Sie den Speiseplan mitgestalten



Gegen Aufpreis wird Ihnen dies auch gerne in Ihrer Einraumwohnung serviert. Ferner können Sie gegen

einen Aufpreis von 25,-- Euro eine Putzfrau anfordern. Eine Wäscherin macht Ihnen auf Anfrage Ihre Wäsche schrankfertig.

**Wo werden Sie leben und warum sollten Sie sich für das EIFELER-SERVICEHAUS entscheiden?** Sie werden in der schönen

Naturlandschaft Südeifel, im Ort Sinspelt leben. Dies ist eine alte Kulturlandschaft im deutsch-luxemburgischen Naturpark, mit seinen Burgen, Schlössern, Seen, romantischen Flusstälern und Felslandschaften. Auch die Mosel mit der ältesten und schönen Stadt Trier sind in der Nähe. Ausflüge ins nahe Luxemburg können gerne organisiert werden.





Sie werden bei uns rundum versorgt, Sie sollen sich wohl fühlen und es sich einfach gut gehen lassen. Genießen Sie Ihr Leben im Alter, ohne dass Sie sich mit lästigen Arbeiten und Besorgungen plagen müssen. Natürlich können Sie und wir einige Aktivitäten einplanen, z.B. Bienen oder Hühner halten, gemeinsame Wanderungen machen, Heilkräuter sammeln, Heilmittel oder Kräuterlikör herstellen. Es gibt sicherlich noch so viele interessante Dinge, die man noch tun kann oder in Angriff nimmt, dazu gehört eventuell auch eine Meditationsgruppe und vieles mehr.

Sie sollten Bedenken, dass Menschen, die nicht gefordert sind und denen die einfachsten Dinge abgenommen werden schon in kurzer Zeit nur noch die Hälfte der körperlichen und geistigen Leistungsfähigkeit haben. Dies haben wissenschaftliche Untersuchungen ergeben. So ist es besser, noch zu tun, was möglich ist und stolz darauf sein, was man noch kann, denn wie ruft uns Hermann Hesse zu:

**Des Lebens Ruf an uns wird niemals enden,  
wohlan denn Herz, nimm Abschied und  
gesunde**

### **Was gibt es sonst noch:**

In 3 km Entfernung finden Sie einen Arzt, Zahnarzt, Apotheke und einen Pflegedienst, in 800m einen Supermarkt und in **6 km** gibts die DRK Rettungswache und Pflegedienst, so wie mehrere Ärzte und Apotheken. und ein Reha-Vital-Center, wo viele Anwendungen und Wasserbehandlungen gemacht werden können.

Sie können Ihre Wohnung auch nach Ihrem Geschmack modernisieren und wenn Sie es wollen mit Ihren Möbeln einrichten.

Ihre Besucher können für wenig Geld hier übernachten und mit uns essen

Ein Fahrdienst oder Carsharing kann organisiert werden.

Es gibt noch sehr viele Aktivitäten, die man mit neuen Freunden machen kann: Kaminabende mit Kartenspiel, den Außenpark mit Minigolf und Schachfläche benutzen, Wanderungen, Radfahren

**Also zögern Sie nicht**, Ihr Leben zu verändern und warten Sie nicht, bis über Sie entschieden wird. Natürlich werden Sie sich von einigen Dingen verabschieden müssen, aber eine Entscheidung wird nicht besser, wenn man sie 150 mal neu bedenkt.

Dieses Angebot ist für Menschen, die nicht

länger für Wohnraum bezahlen wollen, den sie nicht mehr brauchen. Es ist für freundliche Menschen gedacht, die gerne mal gesellig mit anderen Bewohnern zusammen sein möchten, sich aber genau so gerne in ihre Wohnung zurück ziehen wollen.

Wir wollen ausdrücklich kein betreutes Wohnen anbieten, weil wir viel Achtung vor der persönlichen Freiheit der Bewohner haben und lieber dienen als betreuen.

EIFELER SERVICEHAUS

Monika Kauth

Neuerburger Str. 4 54675 Sinspelt

Telefon: 06522-712



